



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio del 2025 y 2024
(Valores en RDS)

Activos	2025	2024
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente de efectivo (Notas 7)	9,252,499.99	24,821,887.73
Cuenta por cobrar a corto plazo (Notas 8)	45,451,259.22	20,204,927.25
Inventarios (Nota 9)	1,315,500.00	2,277,290.00
Total activos corrientes	56,019,259.21	47,304,104.98
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo neto (Nota 10)	375,494,248.95	317,834,065.80
Total Activos no Corrientes:	375,494,248.95	317,834,065.80
Total activos	431,513,508.16	365,138,170.78
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 11)	18,748,887.83	2,474,532.02
Retenciones y acumulaciones por pagar (Nota 12)	2,686,284.58	2,608,677.27
Pensiones (Nota 13)	1,694,712.00	1,563,583.94
Total pasivos corrientes	23,129,884.41	6,646,793.23
Total pasivos	23,129,884.41	6,646,793.23
Activos Netos/Patrimonio (Notas 14)		
Capital	44,152,177.70	44,152,177.70
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	27,259,403.21	56,929,017.61
Resultado acumulado	336,972,042.84	257,410,182.24
Patrimonio Neto	408,383,623.75	358,491,377.55
Total activos netos/patrimonio	431,513,508.16	365,138,170.78

ING. SANTO YNILCIO RAMIREZ BETHANCOURT
Firma del Alcalde Municipal

LIC. RAFAEL RAHDAME DIAZ SANTANA
Firma del Tesorero Municipal

LIC. EDWIN ACIBIADES MEJIA MEJIA
Firma del Gerente Financiero

LICDA. ERIKA ELIZABETH LARA VILLALONA
Firma de la Encargada de Contabilidad



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI

Estado de Rendimiento Financiero

Del 1 de enero al 30 de junio 2025 y 2024

(Valores en RD\$)

	2025	2024
Ingresos		
Impuestos (Nota 15)	23,701,930.50	46,583,060.88
Ingresos por transacciones con contraprestación (Nota 16)	13,994,553.36	10,568,838.89
Transferencias y donaciones (Nota 17)	103,298,709.60	111,871,792.52
Recargos, multas y otros ingresos (Nota 18)	4,727,188.36	1,551,885.12
Total ingresos	145,722,381.82	170,575,577.41
Gastos		
Sueldos, salarios y beneficios a empleados (Nota 19)	61,069,255.91	60,491,759.77
Subvenciones y otros pagos por transferencias (Nota 20)	4,412,012.76	3,774,340.00
Suministros y material para consumo (Nota 21)	19,064,602.14	19,914,816.56
Gasto de depreciación y amortización (Nota 22)	9,433,773.76	8,313,571.24
Otros gastos (Nota 23)	24,161,607.26	20,641,421.64
Gastos financieros (Nota 24)	321,726.78	510,650.59
Total gastos	118,462,978.61	113,646,559.80
Resultado del período (ahorro / desahorro)	27,259,403.21	56,929,017.61

ING. SANTO YMLCIO RAMIREZ BETHANCOURT

Firma del Alcalde Municipal

LIC. EDWIN ACIBIADES MEJIA MEJIA

Firma del Gerente Financiero

LIC. RAFAEL RAHDAME DIAZ SANTANA

Firma del Tesorero Municipal

LICDA. ERIKA ELIZABETH LARA VILLALONA

Firma de la Encargada de Contabilidad



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI

Estado de Cambio de Activo Neto / Patrimonio

Del 1 de enero al 30 de junio 2025 y 2024

(Valores en RD\$)

Saldo al 30 de Junio 2024	Capital Aportado	Cambios en Políticas Contables	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 30 de Junio 2024	44,152,177.70			288,597,284.57	332,749,462.27
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Efecto del gasto de depreciación de los activos revaluados					
Ajuste al patrimonio					
Resultado del periodo				336,972,042.84	336,972,042.84
Saldo al 31 de Diciembre 2024	44,152,177.70			336,972,042.84	381,124,220.54
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Efecto del gasto de depreciación de los activos revaluados					
Ajuste al patrimonio					
Resultado del periodo				27,259,403.21	27,259,403.21
Saldo al 30 de Junio de 2025	44,152,177.70			364,231,446.05	408,383,623.75



LIC. RAFAEL RAHDAME DIAZ SANTANA
Firma del Tesorero Municipal



LICDA. ERIKA ELIZABETH LARA VILLALONA
Firma de la Encargada de Contabilidad



ING. SANTO YNILCIO RAMIREZ BETHANCOURT
Firma del Alcalde Municipal



LIC. EDWIN ACBIADES MEJIA
Firma del Gerente Financiero



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI

Estado de Flujo de Efectivo

Del 1 de enero al 30 de junio 2025 y 2024

(Valores en RDS)

	2025	2024
Flujo de efectivo procedentes de actividades operativas		
Cobros impuestos	23,701,930.50	46,583,060.88
Cobros por venta de bienes y servicios y arrendamientos	13,994,553.36	10,568,838.89
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	103,298,709.60	111,871,792.52
Otros cobros	4,727,188.36	1,551,885.12
Pagos a otras entidades para financiar sus operaciones (Transferencias)	(4,412,012.76)	(3,774,340.00)
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	(54,691,639.64)	(52,960,767.14)
Pagos por contribuciones a la seguridad social	(6,377,616.27)	(7,530,992.63)
Pagos a proveedores	(19,064,602.14)	(19,914,816.56)
Pagos de intereses	(321,726.78)	(510,650.59)
Otros Pagos	(24,161,607.26)	(30,988,847.18)
Flujos de efectivo netos de las actividades de operación	36,693,176.97	54,895,163.31
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipo	(32,772,341.01)	(14,088,353.99)
Pagos por adquisición de intangibles y otros activos de largo plazo		
Pagos por costos de construcciones y desarrollos en proceso	(1,438,393.72)	(22,021,842.92)
Otros pagos		-
Flujos de efectivo netos por las actividades de inversión	(34,210,734.73)	(36,110,196.91)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Cobro por préstamos, pagarés, hipotecas		
Pago reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas		
Otros pagos	(7,361,624.17)	0.00
Flujos de efectivo netos por las actividades de financiación	(7,361,624.17)	-
Incremento/(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo	(4,879,181.93)	18,784,966.40
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	14,131,681.92	6,036,921.33
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	9,252,499.99	24,821,887.73

Nota: En las Actividades Operativas del renglon de Otros Pagos se incluye un valor de RD\$4,684,540.85 debido a que la empresa Gestion de Servicios Municipales (GSM), encargada de los cobros de impuestos y arbitrios se le paga via transferencia y este gastos no se carga a la ejecucion presupuestaria.

ING. SANTO YNLCIO RAMIREZ BETHANCOURT

Firma del Alcalde Municipal

LIC. RAFAEL RAHDAME DIAZ SANTANA

Firma del Tesorero Municipal

LIC. EDWIN ACIBIADES MEJIA MEJIA

Firma del Gerente Financiero

LICDA ERIKA ELIZABETH TARA VILLALONA

Firma de la Encargada de Contabilidad



Ayuntamiento Municipal de Bani
Estado de Comparación de los Importes Presupuestados y Realizados
Del 1 de enero al 30 de junio del 2025
Presupuesto sobre la Base de Efectivo
(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)

Concepto	Presupuesto Reformado (A)	Presupuesto Ejecutado (B)	% de Variación Ejecución (C=B/A)	Variación (D=A-B)
1 Ingresos totales	328,613,379.31	145,722,381.82	44.34%	182,890,997.49
1.1 Impuestos	74,000,962.99	23,701,930.50	32.03%	50,299,032.49
1.2 Transferencias	214,786,810.80	103,298,709.60	48.09%	111,488,101.20
1.3 Ingresos por contraprestación	25,890,261.01	13,994,553.36	54.05%	11,895,707.65
1.4 Otros ingresos	5,436,052.54	4,727,188.36	86.96%	708,864.18
1.5 Disponibilidades internas	8,499,291.97	0.00	0.00%	0.00
2 Gastos totales	328,613,379.31	145,917,022.90	44.40%	182,696,356.41
2.1 Remuneraciones y contribuciones	144,666,079.29	61,069,255.91	42.21%	83,596,823.38
2.2 Contratación de servicios	32,409,666.81	14,887,289.30	45.93%	17,522,377.51
2.3 Materiales y suministros	41,650,836.39	19,064,602.14	45.77%	22,586,234.25
2.4 Transferencias corrientes	7,218,715.85	4,412,012.76	61.12%	2,806,703.09
2.5 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	25,481,975.51	14,394,819.42	56.49%	11,087,156.09
2.6 Obras	67,044,750.00	24,405,692.42	36.40%	42,639,057.58
2.7 Gastos financieros	1,050,000.00	321,726.78	30.64%	728,273.22
2.8 Disminución de cuentas por pagar internas de corto plazo	9,091,355.46	7,361,624.17	80.97%	1,729,731.29
Resultado financiero (1-2)	0.00	194,641.08	-0.06%	194,641.08



ING. SANTO YNILCIO RAMIREZ BETHANCOURT

Firma del Alcalde Municipal

LIC. EDWIN ACIBADES MEJIA MEJIA

Firma del Gerente Financiero



LIC. RAFAEL RAHDAME DIAZ SANTANA

Firma del Tesorero Municipal

LICDA. ERIKA ELIZABETH LARA VILLALONA

Firma de la Encargada de Contabilidad





**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI
DIRECCION FINANCIERA**

NOTAS

A

LOS

ESTADOS FINANCIEROS

AL

CORTE

DEL

EJERCICIO CONTABLE

AL

30 DE JUNIO DE LOS AÑOS 2025 Y 2024.-

VALORES EXPRESADOS EN (RD\$)

**BANI, PROVINCIA PERAVIA,
REPUBLICA DOMINICANA
15 DE JULIO DEL AÑO 2025.-**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Nota #1) Entidad Económica:

El Ayuntamiento Municipal de Bani, constituye una entidad administrativa básica del Estado Dominicano, que responde al precepto legal como base jurídica esencial que le asegura un vínculo de legitimidad; tal y como lo consagra la Constitución de la República Dominicana, en el Título IX, Capítulo II, Artículo 199; y la Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

1.1) Su finalidad principal:

El objetivo principal del Ayuntamiento Municipal de Bani, se fundamenta en establecer como Características Principales los Principios del Régimen Municipal Dominicano con un marco de autonomía de competencias, atribuciones y de servicios que le son inherentes; promover el desarrollo y la integración del territorio del municipio de Bani; impulsar el desarrollo local, provincial, y regional, mediante el fortalecimiento de las capacidades de planificación y gestión del municipio, la participación de los actores sociales y la coordinación con otras instancias del Estado, a fin de potenciar los recursos locales y aprovechar las oportunidades de los mercados globales, fortaleciendo las capacidades técnicas, gerenciales y de planificación como gobierno local apto para formular, y ejecutar políticas públicas de manera articulada con el Gobierno Central; el mejoramiento sociocultural de nuestros habitantes y la participación efectiva de las comunidades que nos integran como municipio en el manejo de los asuntos públicos locales, a los fines de obtener como resultado mejorar la calidad de vida de nuestros habitantes, preservando el medio ambiente, los patrimonios históricos y culturales, así como la protección de los espacios de dominio públicos.

Nota #1) Entidad Económica:

1.2) Principales Funcionarios Municipales:

El Personal al Servicio de las Unidades Normativas o de máxima Dirección, unidades Consultivas o Asesoras, Unidades Auxiliares o de Apoyo que componen la estructura organizacional del Ayuntamiento Municipal de Bani, está compuesto por todas aquellas personas vinculadas a esta entidad por una relación de servicios retribuidos. Este personal ha sido escogido atendiendo al mérito profesional y las capacidades demostradas, según los conocimientos y capacidades desarrolladas en el desempeño de sus funciones que desarrollan. Corresponde al Concejo Municipal definir los puestos de trabajo existentes en el Ayuntamiento Municipal de Bani, y reglamentar sus funciones, estableciendo los requisitos, deberes y responsabilidades requeridas para el desempeño de los mismos. No obstante, este ente económico, evalúa y propone reformas de las estructuras orgánicas y funcionales de este Ayuntamiento de Baní, así como, revisar y aprobar los manuales de procedimientos, organización y organigrama que eleven para su

consideración los distintos departamentos que integran el Ayuntamiento Municipal de Bani; en tal sentido, se capacita al personal en referencia ejecutando planes y programas de capacitación, consistentes en cursos, diplomados, maestrías para los funcionarios que desempeñan funciones de los diversos departamentos que integran la estructura organizativa Municipal.

Nota #1) Entidad Económica:

1.3) Relación de Funcionarios que Integran la Estructura Organizativa del Ayuntamiento Municipal de Bani:

1.3.1) Las Unidades Normativas o de máxima dirección están integradas por:

a) Concejo de Regidores y Regidoras: Que fueron elegidos (as), como autoridades públicas, es decir, una especie de legislador municipal; son los representantes de los munícipes de Bani, ante el Ayuntamiento Municipal de Bani. Está **compuesto** por una matrícula de trece (13) regidores(as) compuesta por tres bancadas pertenecientes a los partidos políticos, a saber:

Ai) PRM= 8-Regidores:

A saber, compuesto por los señores:

- 1- Eddy Cervantes Peña Tejeda**
- 2- Miguel Esnaides Báez Guerrero**
- 3- Carlos Antonio Nicholls Núñez**
- 4- Yudis Rosanna Mejía Báez**
- 5- Osvaldo Leónidas Díaz Aristy**
- 6- Yngrid Carolina Díaz**
- 7- Melquis Elizer Castillo Tejeda**
- 8- Leurin Yonelis Arias Medina**
- 9- Freddy Rafael de los Santos Tejeda**

Aii) PRD= 2-Regidores:

A saber, compuesto por los señores:

- 1- José Antonio Encarnación de los Santos**
- 2- Judy Darianny Peguero Ortiz**

Aiii) PLD= 2-Regidores:

A saber, compuesto por los señores:

- 1- Andrie Steban Suazo Luna**
- 2-Johanna Mayelin Herrera Bautista**

b) Alcalde y Vice Alcaldesa: Constituido por la máxima dirección instituida por el ejecutivo municipal, el señor:

- 1- Santo Ynilcio Ramírez Bethancourt, Alcalde Municipal;**
- 2- Vice-Alcaldesa, señora, Lic. Mercedes Adriana Soto Mejía;**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Nota #1) Entidad Económica:

1.3) Relación de Funcionarios que Integran la Estructura Organizativa del Ayuntamiento Municipal de Bani:

c) Unidades Consultivas o Asesoras:

- 1-Consejo Económico y Social Municipal;**
- 2-Comité de Seguimiento y Control;**
- 3-Comisión Permanente de Género;**
- 4-Comité de Calidad;**

Nota #1) Entidad Económica:

1.3) Relación de Funcionarios que Integran la Estructura Organizativa del Ayuntamiento Municipal de Bani:

Se anexa listado integro emitido por el Departamento de Recursos Humanos y certificado y firmado por su titular, la señora **Damaris García Pimentel**; donde se nos detalla los nombres y apellidos, los cargos y los departamentos el cual dirigen.

Nota #2) Base de Presentación:

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), adoptadas por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental de la República Dominicana (Digecog).

El Ayuntamiento Municipal de Bani, presenta su Presupuesto aprobado según la base contable de efectivo y los Estados Financieros sobre la base de acumulación (o devengo) conforme a las estipulaciones de las NICSP 24 “Presentación de Información del Presupuesto en los Estados Financieros”.

El presupuesto se aprueba según la base contable de efectivo siguiendo una clasificación de pago por funciones. El presupuesto aprobado cubre el periodo fiscal que va desde el 1ro., de enero hasta el 31 de diciembre del año 2025 y es incluido como información suplementaria en los Estados Financieros y sus Notas.

Nota #3) Moneda Funcional y de Presentación:

Los Estados Financieros están presentados en pesos dominicanos (RD\$) moneda de curso legal en República Dominicana.

Nota #4) Uso de Estimados y Juicios:

La preparación y presentación de estos Estados Financieros de conformidad con las **NICSP**, pretende mostrar el resultado de todas las transacciones financieras y económicas ejecutadas durante todo el trayecto del ejercicio contable comprendido entre el día 01 de enero, hasta, el día 30 del mes de junio del año 2025; en tal virtud, esta dirección financiera emite las reflexiones de lugar en torno a las informaciones contables presentadas en estos Estados Financieros Consolidados. Asimismo, estos Estados Financieros contienen una estimación, la cual exponemos emitiendo un juicio que se fundamenta en la información fiable disponible más reciente. Estas estimaciones son el resultado de la existencia de la incertidumbre sobre el futuro, lo que provoca que esta medición de la partida de **Activos No Financieros, específicamente en los Bienes Inmuebles**, por tanto, las mediciones de esta partida en los estados financieros dependan de juicios.

Nota #4) Uso de Estimados y Juicios:

4.1) Juicios:

La información sobre juicios realizados en la aplicación de Políticas Contables que tienen el efecto más importante sobre los Activos No Financiero, específicamente sobre los **Bienes Inmuebles, propiamente los terrenos, parques y plazas propiedad de este Ayuntamiento**

Municipal de Bani. En tal sentido, debemos exponer que la contabilización de los mismos no ha sido posible ya que los mismos no se han realizado un levantamiento, valuación, estudios catastrales y registros de los mismos, y así poder presentar los valores en los Estados Financieros.

Estamos a la espera a que la Dirección de Bienes Nacionales, como órgano encargado de velar por la custodia de los bienes del dominio público nos visite para coordinar el referido levantamiento de los Bienes Inmueble propiedad de este Ayuntamiento Municipal de Bani,

Por tanto, no poseemos, ni hemos coordinado y poder llevar el control de la realización del inventario de los bienes inmuebles.

4.2) Medición de los valores razonables.

La entidad cuenta con un marco de control establecido en relación con el cálculo de los valores razonables y tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas de este, incluyendo los de Niveles 3.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, el **Ayuntamiento Municipal de Bani**, utiliza siempre que sea posible, precios cotizados en un mercado activo.

Si el mercado para un activo o pasivo no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Con ésta se busca establecer cuál será el precio de una transacción realizada a la fecha de medición.

Los valores se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía como sigue:

Nivel 1: Precios (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos,

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observados para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

El Ayuntamiento Municipal de Bani, reconoce las transacciones entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Nota #5 Base de medición

Los Estados Financieros se elaboran sobre la base del costo histórico, a excepción de los terrenos y edificios los cuales son valuados mediante tasaciones realizadas por un experto externo.

Nota#6 Resumen de Políticas Contables significativas

Aquí se detalla todo lo relacionado con las principales Políticas Contables significativas como podría ser, sin que esta enumeración se considere limitativa.

6-1) Instrumentos financieros:

Los Instrumentos financieros o productos financieros, como elementos que se utilizan en este Ayuntamiento Municipal de Bani, lo hemos clasificados en:

a) Activos Financieros Instrumentos Financieros de Efectivos: son instrumentos financieros cuyo valor está determinado directamente con todo lo relacionado al flujo de efectivos, **que** a su vez están compuestos por las disponibilidades en caja chica y depósitos en las diversas cuentas corrientes manejadas por esta institución.

b) Otros Instrumentos Financieros Primarios: están constituidos por compromisos financieros de préstamos a largo plazo, recibidos de parte de institución bancaria.

6-1.1) Instrumentos financieros:

Por otra parte, los Instrumentos Financieros los hemos clasificados por clase de activos, dependiendo de que sean basados en los fondos recibidos por el ayuntamiento municipal de Bani, que reflejan el uso propio de dichos recursos; y basados en compromisos de deudas pendientes en bancos fruto de la obtención de préstamo a largo plazo.

Los instrumentos financieros utilizados en esta entidad, son a su vez, de Inversión y de financiación; por tanto, los tipos de estos instrumentos financieros utilizados son de tipo primarios que mayormente tienen que ver con todo lo relacionado con los:

- **Depósitos de Efectivos;**
- **Transferencias recibidas;**
- **Cuentas por Cobrar y Pagar;**

Los Activos Financieros catalogados por esta dirección financiera han sido clasificados por su valor razonable, toda vez, que los cambios que han experimentado den como resultados de que tengan que volverse a reclasificar en categorías después de su reconocimiento inicial.

6-1.1.2) Instrumentos financieros:

Por lo que **los Activos y Pasivos Financieros** están clasificados a su valor razonable, es decir, dependiendo de los cambios en el resultado de sus movimientos desde el reconocimiento inicial; en tal sentido, los hemos clasificados en cuatro categorías:

- **Al Valor Razonable;**
- **con cambios en Resultados;**
- **Créditos;**
- **y Cuentas Por Cobrar;**

6-2) Activos y Pasivos Financieros No Derivados:

Han sido clasificados como tales, en esta institución, los siguientes.

- **Las Cuentas por Cobrar;**
- **Los Prestamos;**
- **Con Pagos Fijos o determinables;**

6-2.1.) Medición de los Activos Financieros no Derivados:

Al momento de su adquisición o de su reconocimiento inicial esta entidad mide las partidas destinadas a los activos financieros al valor razonable de los mismos, al precio de la transacción. Son medidos mediante el Estado de Rendimiento Financiero al cierre del ejercicio contable del año 2025.

6-2.2) Medición de los Pasivos Financieros no Derivados:

Son medidos al momento del pago, amortización y/o abono a deuda, es decir, que mayormente estos pasivos son medidos a su valor razonable que sería el abono o pago realizado. En tal sentido, esta entidad mide tales pasivos en el Estado de Situación Financiera como deudas pendientes y en el Estado de Rendimientos Financieros como **Gastos Financieros y Otros Pagos.**

6-2.3) Inventarios de Materiales de Oficina:

Las entradas de existencias en los almacenes se valoran por su precio de adquisición o su costo unitario. Por lo tanto, para valorar las existencias que salen del almacén, se toma dicho precio de costo y por tanto el valor que tienen las existencias que quedan al final del periodo es medido multiplicando dichos precios por la cantidad existente, determinando con ello la valoración final de los inventarios de materiales de oficina.

6-2.3.1) Inventarios de Materiales de Oficina:

Los criterios de valoración para los casos en que las normas del precio de adquisición para valorar individualmente las existencias en almacén que son propiedad del Ayuntamiento Municipal de Bani, utilizamos unos criterios de valoración denominado **Criterios FIFO**, que significa primera entrada, primera salida; mide las entradas por su precio de adquisición y sus salidas por el mismo orden en que entraron. El valor de salida de los productos del almacén es el precio de las primeras unidades físicas que entraron. De esta forma, las existencias salen del almacén valoradas en el mismo orden en que entraron.

6-2.4.1) Propiedad, Mobiliarios y Equipos:

6-2.4.1.1) Reconocimiento y Medición:

El tratamiento contable está dado en base a criterios normalizados de calidad en la valoración y cumplimiento de las condiciones que hacen posible el reconocimiento como activos que han sido valorados **a su Costo, es decir, el precio de adquisición; en consecuencia, el costo de adquisición es el elemento esencial de estimación de Propiedades, Planta y Equipos.**

6-2.4.1) Propiedad, Mobiliarios y Equipos:

6-2.4.1.1) Reconocimiento y Medición:

El Ayuntamiento Municipal de Bani, a través de la Dirección Financiera ha elegido como política contable el **modelo del costo y el modelo de revaluación** aplicando a todos los elementos de **Propiedad, Planta y Equipos; como política que aplica a todos los elementos y clases de los Bienes agrupados en Propiedad, Planta y Equipos.**

En consecuencia, la **Medición de dichos activos es en base al Modelo del Costo.**

6-2.4.2) Modelo del Costo:

Con posterioridad a su reconocimiento como Activo, los elementos que constituyen los bienes en Propiedad, planta y equipos han sido contabilizados por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

6-2.4.3) Modelo de Revaluación:

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, los elementos que componen los bienes en Propiedad, Planta y Equipos, los hemos medido con la debida fiabilidad para que fuesen contabilizado, como de hecho lo fue con su valor **revalorizado**, es decir, **revaluado o capitalizados**, para que en lo adelante su nuevo valor en libros sea su valor razonable.

6-2.4.4) Depreciación:

Hemos aplicado este mecanismo contable, mediante el cual pudimos determinar y reconocer el desgaste sufrido por los bienes de uso agrupados en el Activo, de Propiedad, Planta y Equipo. En consecuencia, dichos activos han experimentado una disminución periódica de su valor debido al uso y el paso del tiempo; lo que nos ha permitido asignar dichas disminuciones a los diferentes ejercicios contables auditados.

Para los Bienes de uso agrupados en Propiedad, Planta y Equipos, hemos tomado en cuenta algunas generalidades para dichos bienes; entre las que se encuentran las siguientes:

- **El reconocimiento del uso de los beneficios económicos de los activos durante cada período;**
- **Cada parte con un costo significativo por cada tipo de activo y depreciado separadamente;**
- **Los activos tienen vidas útiles diferentes y han sido depreciados mediante un solo tipo de método;**
- **El cargo por depreciación lo hemos reconocido en el Estado de Rendimiento Financiero.**

6-2.4.5) Vida Útil de los Activos:

La vida útil estimada de los activos agrupados en propiedad, planta y equipos, han sido considerados por el periodo de tiempo que el activo nos sirve para el buen desarrollo de las actividades del sujeto contable, que es el Ayuntamiento Municipal de Bani.

Por lo que para poder saber la vida útil de propiedad, planta y equipos hemos tomado en cuenta los criterios y normas aplicables conforme a lo establecido por la DIGECOG. En efecto, para determinar el tiempo de estos activos se tomó como base los siguientes criterios:

- **Edificios:..... vida útil estimada de 50 años;**
- **Muebles y Útiles:.....vida estimada de 5 años;**
- **Computadoras y Accesorios:..... vida Útil estimada de 3 años;**
- **Equipos de Transporte:..... vida Útil estimada de 5 años;**

6-2.4.5.1) Método de Depreciación:

Hemos tomado en cuenta los criterios y normas aplicables conforme a lo establecido por la DIGECOG; por lo tanto, el método utilizado fue el **Método de Línea Recta**.

6-3) Beneficios a los Empleados:

Esta entidad, tiene como objetivo básico determinar que el tratamiento contable y la información a revelar respecto de los beneficios de los empleados estén reconocidos como pasivos sujetos a ser plausibles por los servicios prestados a cambio de los cuales se les crea el derecho de recibir sus pagos en los periodos determinados. Es decir, que comprenden todos los servicios y tipos de retribuciones que este ayuntamiento municipal de Baní proporciona a los trabajadores a cambio de sus servicios. Entre la existencia de tales obligaciones implícitas comprenden los siguientes beneficios: **sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social.**

Por lo que el alcance de estos beneficios a los empleados se acompaña de otras retribuciones que han sido contabilizadas atendiendo a los términos establecidos en la Ley No. 87-01, que instituye el **Sistema Dominicano de Seguridad Social (SDSS), en el marco de la Constitución de la República Dominicana.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota-#7 Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

Nombre cuenta	Banco	No.- cuenta	2025	2024
Receptora	Banreservas	130-104172-3	0.00	0.00
Salud y Genero	Banreservas	130-104218-5	65,424.90	862,652.53
Servicios Municipales	Banreservas	130-400001-7	1,454,605.09	6,398,351.26
Inversión	Banreservas	130-102367-9	534,957.40	7,954,776.62
Personal	Banreservas	130-102366-0	1,327,453.37	480,134.37
Regalía	Banreservas	130-400008-4	5,870,059.23	9,125,972.95
Total			9,252,499.99	24,821,887.73

Nota # 8 Cuentas Por Cobrar a Corto Plazo.

Un detalle de las cuentas por cobrar al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Gestión Tributaria (Arbitrios e Impuestos)	44,012,865.50	17,639,653.58
Total	44,012,865.50	17,639,653.58

Pagos Anticipados 20% a contratistas de obras para iniciar los trabajos.

	2025	2024
ING. MARCELL NAYETTI GUZMAN DE LA ROSA	340,494.82	414,046.66

CONSTRUCON & ROAD SIGN COROSIG SRL	0.00	570,000.00
KDK ENGINEERING AND DESIGN SRL	675,571.27	378,860.00
INGARBEN SRL	422,327.63	407,170.01
GRUPO INGENIARQ SRL	0.00	795,197.00
FABIO ENMANUEL GARCIA MOLINA	0.00	565,567.34
Total	1,438,393.72	2,151,227.01

Total CxC	45,451,259.22	19,790,880.59
------------------	----------------------	----------------------

Nota # 9 Inventarios de Consumo.

Un detalle de las partidas de inventario al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Papel de escritorio	6,200.00	5,300.00
Llantas y Neumáticos	540,000.00	850,000.00
Útiles menores médico quirúrgicos	0.00	2,600.00
Artículos de plásticos	0.00	3,260.00
Herramientas menores	0.00	6,980.00
Gasoil	370,000.00	703,000.00
Aceites y grasas	250,000.00	456,000.00
Pinturas, lacas, barnices, diluyentes y absorbentes para pinturas	0.00	6,850.00
Material para limpieza	102,000.00	98,500.00
Útiles de escritorios, oficina informática y enseñanza	22,300.00	39,500.00
Otros repuestos y accesorios menores	25,000.00	105,300.00
Total	1,315,500.00	2,277,290.00

Nota # 10 Propiedad planta y equipo.

El movimiento de la propiedad planta y equipos y depreciación acumulada al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

Nota No.10 Propiedad planta y equipo

	Terreno	Infraestructura	Edif. Y componente	Maq. Y Equipos	Mob. Y equipo de ofic.	Equipo Transp y otros	Equipo de informatica	Contruccion en Proceso	Total
Costos de adquisición (2024)	-	231,032,481.37	23,677,555.92	16,042,706.69	6,629,174.31	93,757,974.46	2,098,546.60		373,238,439.35
Adiciones		20,065,751.09		2,711,167.41	175,905.01	9,720,417.50	99,100.00	1,438,393.72	34,210,734.73
Retiros									
otros									
Transferencias									
Saldo al final del periodo	-	251,098,232.46	23,677,555.92	18,753,874.10	6,805,079.32	103,478,391.96	2,197,646.60	1,438,393.72	407,449,174.08
Dep. Acum. al inicio del periodo		(4,757,357.76)	(966,833.54)	(2,765,078.17)	(1,235,309.93)	(12,548,065.67)	(262,890.25)		(22,535,535.32)
Cargo del periodo		(2,510,982.32)	(236,775.56)	(937,693.71)	(340,253.97)	(5,173,919.60)	(219,764.66)		(9,419,389.81)
Retiros									
Saldo al final del periodo	-	(7,268,340.08)	(1,203,609.10)	(3,702,771.88)	(1,575,563.90)	(17,721,985.27)	(482,654.91)		(31,954,925.13)
Prop. planta y equipos neto 30 de junio 2025	-	243,829,892.38	22,473,946.82	15,051,102.23	5,229,515.42	85,756,406.69	1,714,991.69	1,438,393.72	375,494,248.95

Nota # 11 Cuentas Por Pagar a Corto Plazo.

Un detalle de las cuentas por pagar a corto plazo al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
AGENCIA COMERCIALES BANI, AGECOBAN	76,582.00	0.00
ALFONSO HIERRO	67,934.06	0.00
APONTE ORTIZ & ASOCIADOS SRL	592,684.50	0.00
ASO. NUEVA COM. DETALLISTA DE BANI, INC.	276,175.26	55804.56
AUTO GOMAS CASADO SRL	1,172,150.00	0.00
BRILLA SPORT KLN SRL	66,080.00	0.00
CASA ALBERTO SRL	6,950.00	0.00
CENTRO FERRETERO LOS CONSTRUCTORES, SRL	24,932.00	0.00
COMERCIO & INVERSIONES RAMIREZ VALDEZ SRL	28,950.00	0.00
COMPAÑÍA INVERSIONES SUR & HIPOTECA SRL	180,786.00	0.00
D' SANTIA PANADERIA Y REPOSTERIA S.A.	44,875.00	8,229.26
DE LEON GOMAS	456,000.00	0.00
DE LOS SANTOS PINTURAS Y MAS	81,204.97	61,195.20
DEANZONE SERVICES SRL	25,783.00	0.00
EL PLANETA DEL MOTOR DE ARRANQUE Y ALTERNADOR	30,090.00	0.00
EMPRESAS JR, S.R.L.	398,502.23	365,203.00
FABIO ENMANUEL GARCIA MOLINA	224,790.51	0.00
FARMACIA AMISTAD	33,202.00	0.00
FARMACIA DIAZ ROSARIO	16,872.20	0.00
FERRETERIA LOS COMPADRES SRL	865,045.00	398,000.00
FERRTERIA HNOS. PEÑA SRL	1,917,852.50	98,650.00
FRANKLIN GOMAS E.I.R.L	307,000.00	850,000.00
G.V.Y.C TECNOMECANICA Y REPUESTO	199,018.80	28,300.00
GIGANTE HIERRO	9,660.00	0.00
GRUPO INGENIARQ SRL	1,081,560.74	0.00
IMPRESOS BANILEJOS JT SRL	0.00	16,520.00
INDULARA	0.00	35,900.00
INGARBEN SRL	1,873,990.54	0.00

J&R ALMONCAP SOLUTIONS SRL	172,280.00	0.00
JOAQUIN ALBERTO MELO VILLAR	909,426.09	0.00
JOSEBER MILCIADES DIAZ REYES	106,637.76	0.00
JR GROUP SERVICES SRL	452,367.94	123,650.00
JUAN ELISEO AGUASVIVAS (BANI FLOR)	35,400.00	0.00
JUAN ISIDRO SANCHEZ	7,847.00	24,500.00
JULIO PEÑA MULTISERVICES SRL	18,570.00	12,600.00
KDK ENGINEERING AND DESIGN SRL	2,702,285.12	0.00
MARCELL NAYETTI GUZMAN DE LA ROSA	2,206,569.18	0.00
MARYS RECEPCIONES SRL	50,385.72	0.00
MELLO ELECTROFACIL SRL	332,450.00	0.00
MOTO MARCAS SRL	10,100.00	9,900.00
PARAISO MUSICAL SRL	197,060.00	61,660.00
PARTY MARKET	0.00	23,600.00
PLASTICOS H Y P EIRL	84,820.00	19,800.00
RAFAEL EUCLIDES ORTIZ CEPEDA	60,000.00	0.00
REFRIGERACION GABY, SRL	5,950.00	0.00
REPUESTOS EDUARDO BANI SRL	163,320.00	36,710.00
REY PUBLICIDAD SRL	8,496.00	0.00
SEHIDOM	101,612.05	42,638.00
SOFIMAC TECHNOLOGY	10,825.00	0.00
SULIDORES MEDICOS DEL SUR SUPLIMESUR SRL	37,851.20	0.00
SUPER ESTACION DE SERVICIOS 1 DEL SUR SRL	590,578.00	73,312.00
SUPLIDORA DOMINICANA DEL SUR SUDOMSUR SRL	41,795.00	37,710.00
TERABYTE COMPUTER	118,525.00	90,650.00
WURTH DOMINICANA S.A.	33,022.00	0.00
ZAIDAN MEJIA PEGUERO	232,043.46	0.00
TOTAL	<u>18,748,887.83</u>	<u>2,474,532.02</u>

Nota # 12 Retenciones y Acumulaciones Por Pagar.

Un detalle de las retenciones y acumulaciones por pagar al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Impuestos DGII (ITEBIS)	44,229.39	0.00
Tesorería de la Seguridad social (TSS)	1,922,616.17	2,060,701.05
Coopadomu	433,879.35	372,775.31
Retenciones y retribuciones en renta (IR-3)	50,238.27	45,824.61
Otras retenciones y retribuciones complementarias (IR-17)	157,598.32	129,376.30
Banreservas (Programa Empleado Feliz)	77,723.08	0.00
Total	<u>2,686,284.58</u>	<u>2,608,677.27</u>

Nota #13 Pensiones por pagar.

Un detalle de las pensiones por pagar al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Sueldos al Personal Fijo en Trámites de Pensiones	1,694,712.00	1,563,583.94
Total	1,694,712.00	1,563,583.94

Nota #14 Activos Neto / Patrimonio.

Al 30 de junio del 2025 y 2024, la constitución del Capital del Ayuntamiento Municipal de Bani, es como sigue:

	2025	2024
Capital	44,152,177.70	44,152,177.70
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	27,259,403.21	56,929,017.61
Resultado acumulado	336,972,042.84	257,410,182.24
Patrimonio	408,383,623.75	358,491,377.55

Nota # 15 Impuestos.

Un detalle de los ingresos por impuestos al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Anuncios, muestras y carteles	5,801,954.49	1,052,976.51
Rodaje y transporte de materiales	208,915.00	269,842.14
Hoteles, moteles, aparta hoteles y establecimientos similares	221,275.58	118,261.76
Certificación de animales	6,500.00	6,000.00
Impuestos sobre terrenos no urbanizados	169,490.00	119,562.50
Impuestos sobre tramitación de documentos	3,056,971.00	2,693,729.00
Impuestos sobre registro de documentos	1,261,012.00	1,845,408.00
Impuesto sobre ventas condicionales de muebles	1,028,731.64	492,861.00
Impuesto sobre lidias de gallo	6,000.00	0.00
Espectáculos públicos con o sin boletas de entrada	308,275.00	87,500.00
Licencias de construcción	11,039,145.79	37,908,041.92
Licencias para instalación de telecomunicaciones	0.00	0.00
Permiso para romper pavimento de la vía pública	354,000.00	253,100.00
Instalación envasadora de gas y estaciones de combustibles	0.00	2,219.95
Construcción de nichos, fosas y panteones	138,560.00	184,000.00
otros impuestos diversos	101,100.00	76,100.00
otros arbitrios diversos	0.00	1,473,458.10
Total	23,701,930.50	46,583,060.88

Nota #16 Ingresos Por Transacciones Con Contraprestación.

Un detalle de los ingresos por transacciones con contraprestaciones al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Uso de rampas	139,283.32	211,474.49

Tramitación de planos	3,196,426.54	1,281,459.36
Inhumación y Exhumación	232,150.00	446,150.00
Expedición de certificaciones	117,600.00	68,500.00
Estudio de uso de suelo	138,931.13	50,100.00
Certificaciones vida y costumbre	71,200.00	47,200.00
Recolección de desechos sólidos	7,326,581.37	6,105,306.04
Casetas fijas y móviles	1,466,420.00	1,300,335.00
arrendamientos de mercados y hospedajes	0.00	4,065.00
Arrendamientos de bienes inmuebles	0.00	5,500.00
Otros arrendamiento de bienes muebles	90,851.00	0.00
Matanza y expendio de carnes	1,215,110.00	1,048,749.00
Total	13,994,553.36	10,568,838.89

Nota # 17 Transferencias y Donaciones.

Un detalle de los ingresos por transferencia y donaciones al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Donaciones del Sector Privado Interno (Corriente) (Empresa GSM)	0.00	42,000.00
Extraordinarias (Corriente) (ALTICE)	0.00	200,000.00
Extraordinarias (Corriente) (Ministerio de Industria y Comercio) (Garantías Mobiliarias)	800,259.60	0.00
Ministerio Administrativo de la Presidencia (Capital) (Compra de Camiones)	0.00	13,688,000.00
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (Corriente) (Tasas Mobiliarias)	0.00	406,680.52
Transferencias Corrientes de Ley (Ministerio de Interior y Policía)	59,716,740.00	56,903,416.00
Transferencias de Capital de Ley (Ministerio de Interior y Policía)	42,781,710.00	40,631,696.00
Total	103,298,709.60	111,871,792.52

Nota # 18 Recargos, Multas y Otros Ingresos.

Un detalle de los ingresos por recargos, multas y otros ingresos al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Arrendamientos de solares	2,141,342.36	854,455.12
Arrendamientos de terrenos en cementerios	134,000.00	392,750.00
Multas por incautación	1,000.00	500.00

Ventas de terrenos urbanos	2,450,846.00	273,230.00
Ventas de Terrenos en Cementerios	0.00	30,950.00
Total	4,727,188.36	1,247,705.12

Nota # 19 Sueldos salarios y beneficios a empleados.

Un detalle de los gastos sueldos, salarios y beneficios a empleados al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Sueldos fijos	49,465,382.43	46,960,711.53
Sueldos al personal en trámite de pensión	1,428,664.80	1,563,583.94
Jornales	877,124.85	2,333,911.22
Prima de transporte	1,560,000.00	1,560,000.00
Prestaciones económicas	0.00	92,987.54
Vacaciones	19,381.63	57,454.55
Compensación por horas extraordinarias	846,325.93	885,772.30
Compensaciones especiales	0.00	100,000.00
Dietas dentro del país	194,760.00	117,880.00
Otras Gratificaciones	0.00	0.00
Gratificaciones por pasantías	0.00	493,200.00
Gastos de representación dentro del país	300,000.00	300,000.00
Gastos de representación en el exterior	0.00	58,850.00
Contribuciones al seguro de salud	2,943,649.74	2,740,350.87
Contribuciones al seguro de pensiones	2,937,664.75	2,764,003.02
Contribuciones al seguro de riesgo laboral	496,301.78	463,054.80
Total	61,069,255.91	60,491,759.77

El Ayuntamiento Municipal de Bani, pagó sueldo y compensaciones al personal directivo RD\$ 5,688,250.00 aproximadamente.

Al 30 de junio 2025 el Ayuntamiento Municipal de Bani, mantenía 998 empleados.

Nota # 20 Subvenciones y otros pagos por transferencias.

Un detalle de las subvenciones y otros pagos transferencias al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Ayudas y donaciones programadas a hogares y personas	2,335,012.76	1,949,840.00
Becas nacionales	650,000.00	443,500.00
Transferencias corrientes asociaciones sin fines de lucro	1,427,000.00	1,381,000.00
Total	4,412,012.76	3,774,340.00

Nota # 21 Suministros y materiales para consumo.

Un detalle de la partida de suministro y materiales para consumo al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Acabados textiles	41,920.00	3,825.00
Aceites y Grasas	0.00	22,173.28
Alimentos y bebidas para personas	505,667.52	454,075.24
Artículos de plásticos	21,805.51	41,190.55
Calzados	0.00	2,025.00
Gas GLP	9,987.00	5,100.00
Gasoil	10,069,688.47	9,298,458.98
Gasolina	1,728,551.55	1,970,634.18
Herramientas menores	150,540.39	324,811.74
Insecticidas, fumigantes y otros	33,400.00	29,988.00
Libros, revistas y periódicos	0.00	0.00
Llantas y Neumáticos	2,958,082.20	3,321,626.67
Lubricantes	1,268,492.92	1,743,069.28
Material para limpieza	331,820.38	207,696.37
Otros repuestos y accesorios menores	451,014.65	696,288.35
Papel de escritorio	58,773.56	1,395.00
Pinturas, lacas, barnices, diluyentes y absorbentes para pinturas	0.00	590,642.49
Prendas de vestir	241,288.00	294,150.00
Productos eléctricos y afines	45,481.03	46,318.93
Productos explosivos y pirotecnia	8,570.76	
Productos medicinales	257,212.80	297,245.08
Productos y útiles no identificados	550,793.29	320,717.17
Útiles de cocina y comedor	33,161.55	1,200.00
Útiles de escritorios, oficina informática y enseñanza	231,009.64	199,685.25
Útiles destinados a actividades deportivas y recreativas	65,748.00	33,950.00
Útiles menores médicos y quirúrgicos	1,592.92	8,550.00
Total	19,064,602.14	19,914,816.56

Nota # 22 Gasto de depreciación y amortización.

Un detalle del gasto de depreciación y amortización al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Infraestructura terrestres y obras	2,525,366.26	2,016,189.53
Depreciación de edificaciones y componentes	236,775.56	246,641.21
Depreciación maquinarias y equipos	937,693.71	853,263.13
Depreciación de Mobiliarios, equipo de oficina y cómputos	340,253.97	403,634.09
Equipos de Informáticas	219,764.66	204,266.46
Depreciación equipos de transporte.	5,173,919.60	4,589,576.82
Total	9,433,773.76	8,313,571.24

Nota # 23 Otros Gastos.

Un detalle de otros gastos al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Actuaciones artísticas	220,000.00	0.00
Agua	38,491.00	38,362.88
Alquiler de equipo de transporte, tracción y elevación	559,000.00	686,150.00
Alquiler de equipos de construcción y movimientos de tierra	0.00	193,969.00
Estudio de ingeniería, arquitectura, investigaciones y análisis de factibilidad	127,006.00	0.00
Estudios de preinversión	468,150.00	454,760.74
Eventos generales	751,915.40	630,450.00
Fumigación	0.00	37,060.00
Gastos judiciales	159,430.00	101,000.00
Impresión y encuadernación	508,064.88	371,253.89
Instalaciones temporales	180,802.00	1,086,570.01
Lavandería	2,800.00	5,220.00
Mantenimiento de reparación de muebles y equipos de oficinas	44,160.00	34,809.56
Mantenimientos de reparación de maquinarias y equipos de transporte	4,024,180.86	5,604,247.27
Obras menores en edificaciones	2,431,361.20	1,747,854.70
Pasaje	6,550.00	3,000.00
Peaje	0.00	200.00
Programas de informática	282,579.50	348,899.54
Publicidad y propaganda	930,861.85	651,007.27
Seguros de personas	1,704,240.98	1,391,163.09
Seguros de bienes muebles	755,853.16	876,267.23
Servicio de internet y televisión por cable	71,342.73	1,844.00
Servicio de teléfono de larga distancia	442,974.93	442,961.03
Servicios especiales de mantenimiento y reparación	1,233,134.31	600,166.74
Servicios funerarios y gastos conexos	71,520.00	68,110.00
Servicios técnicos y profesionales	590,100.00	509,091.87
Viáticos dentro y fuera del país	33,500.00	67,790.00
Sistemas y equipos de climatización	90,390.00	286,200.00
Maquinaria y equipo de construcción	0.00	2,780.00
Máquinas-herramientas	0.00	69,806.20
Equipo de comunicación, telecomunicaciones y señalamiento	364,690.00	210,422.00
Otros Mobiliarios y Equipos no Identificados Precedentemente (Donaciones)	482,420.00	2,430,359.85

Mantenimiento y reparación de Bienes de Dominio Público (Reparación de Viviendas y Luminarias)	2,901,547.61	1,689,644.77
Pagos por servicios de Cobros de Impuestos y Arbitrios (Empresa GSM)	4,684,540.85	
Total	24,161,607.26	20,641,421.64

Nota: en esta parte de otros gastos estamos reflejando los gastos de la cuenta 2.6 y 2.7 que no fueron a la propiedad planta y equipos porque son gastos Y además que esta el pago a la empresa Gestión de Servicios Municipales GSM que se encarga del cobro de los impuestos y arbitrios pero no se refleja en la ejecución.

Nota # 24 Gastos Financieros.

Un detalle de los gastos financieros al 30 de junio 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Comisiones bancarias	321,726.78	510,650.59
Total	321,726.78	510,650.59